

PI - IN - F 18

VERSIÓN 01

Pág. 1 De 15

REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL A LOS (S) CONTRATO (S) DE OBRA NO. 1380-1311-2020, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS INSTITUCIONES RURALES, COMEDORES Y RESIDENCIAS ESCOLARES, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE)

CONTRATISTA

CONSORCIO OBRAS TOLIMA SB FFIE ALIANZA BBVA 2019

CONTRATANTE

CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA

SEMANA N° 14	DEL	29-nov-20	AL	05-dic-20
		1. INFORMACI	ÓN CONTRACTU	JAL
	CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA
Contrato No .	1380-1311-2020	Contra	to No .	1380-1311-2020
Fecha de Iniciación	lunes, 31 de agosto de 2020	Fecha	de Iniciación	lunes, 31 de agosto de 2020
Fecha de Terminación	jueves, 30 de abril de 2020	Fecha	de Terminación	lunes, 30 de marzo de 2020
Plazo Inicial	8 MESES	Plazo I	nicial	7 MESES
Valor inicial	\$ 202.453.585,00	Valor i	nicial	\$ 1.700.000.000,00
Adiciones	\$ 0,00	Adicion	nes	\$ 0,00
Prorroga	N.A.	Prorrog	ja	N.A.
Suspensión	N.A.	Susper	nsión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

	EJECUCION SEMANAL POR FRENTES						ACTIVIDADES		
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULAC ION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN	
1	I.E San Andres sede Principal, <b>Dolores</b> Tolima	10,58%	8,13%	27,95%	21,07%	М	3. ENCHAPE PARED 25 x 35 - MACEDONIA CORONA Ó	<ol> <li>Se realiza afinado impermeabilizado de pisos en los baños</li> <li>Se realiza enchape de pisos en los baños</li> <li>se realiza enchape de muros en los baños y lavamanos</li> <li>se realiza aplicación de granito en lavamanos</li> </ol>	
2	I.E Tecnica Tulio Varon, Purificacion Tolima (FASE I)	10,58%	8,13%	77,41%	58,34%	M	ALFA LISO Ó EQUIVALENTE	1.Se realiza, demolición de enchapes ceramicos de muros e instaación de nuevo enchape en zona de marcos de puertas de los baños	
3	I.E Coyarco sede principal, <b>Coyaima</b> Tolima	10,58%	8,13%	14,30%	8,32%	М	MORTERO 1:3 H=4 4. CERAMICA 33 X 33	<ol> <li>Se realiza construcción de mesones en conreto en área de cocina y alacena</li> <li>Se realiza afindo impermeabilizado en zona de comedor</li> <li>Se realiza instlación de ceramica mikonos en área de comedor</li> <li>se realiza enchape de muros del baño de preescolar</li> <li>Se realizan filos y dilataciones para ventanas de aula nueva.</li> </ol>	
4	I.E. La Primavera, sede San Joaquin Bajo, <b>Planadas</b> Tolima	10,58%	8,13%	0,29%	0,21%	IVI	,	Se realiza la demolición del afinado de piso existente en zona de corredor y biblioteca, por no contar con placa de contrapiso.	
5	I.E. Antonio Nariño, sede el Brillante, <b>Ataco</b> Tolima	10,58%	8,13%	0,00%	0,00%	М		Esta institucion educativa tiene como fecha de inicio de los trabajos, el dia 30 de Noviembre de 2.020.	
6	I.E. Tecnica General Santander, sede la Uribe, Rioblanco Tolima	10,58%	8,13%	0,00%	0,00%	М	'FASE 1.	Esta institucion educativa se encuentra en estudio de sustitucion en el FFIE.	
7	I.E. Tecnico Francisco Julian Olaya, sede <b>Ia Verbena, Rioblanco</b> Tolima	10,58%	8,13%	0,00%	0,00%	M	FASE 1.	Esta institucion esta en revision en el FFIE.	
8	I.E. La Risalda, Sede el Brazuelo Calarma, <b>Chaparral</b> Tolima	10,58%	8,13%	0,00%	0,00%	М		Esta institucion educativa tiene como fecha de inicio de los trabajos, el dia 9 de diciembre de 2.020.	
9	I.E. Puente Cucuana, sede principal, Ortega Tolima	10,58%	8,13%	0,00%	0,00%	М	FASE 1.	Se esta a la espera de Reasignacion de sede por parte del ministerio .	
	TOTALES 10,58% 8,13%								

BALANCE DE OBRA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE	SEMANA	ACUMULADO	
EJECUTADA	\$ 1.700.000.000	\$138.252.799,00	\$ 1.561.747.201	INVERSION	14	\$138.252.799,00	
	4. PERSONAL EN LA OBRA						
PERSONAL		CANTIDAD	PERSONAL		CANTIDAD		
TOPÓG	RAFO	0		PINTORES	0		
MAES <sup>*</sup>	TRO	2		OFICIALES		2	
ELECTRI	ICISTA	1		AYUDANTES	3		
AYU. DE ELEC	CTRICIDAD	1		ALMACENISTA	0		
INSTALADORI	ES DE PISO	0	OP. CILINDRO			0	
SISO	MA	0	OP. RETRO EXCAVADORA			0	
AYUDANTES DE LA REGION I. E. San Andres Sede P/pa.  Dolores Tolima		0	INGENIERO RESIDENTE		1		
AYUDANTES DE LA REGION I. E. Tecnica Tulio Varon Dolores Tolima		0					
AYUDANTES DE LA REGION I. E. Coyarco, Sede P/pa.  Dolores Tolima		0					
AYUDANTES DE LA REGION I. E. Planadas, La Primavera sede San Joaquin Bajo - Planadas - Tolima		0					

3. RESUMEN FINANCIERO

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



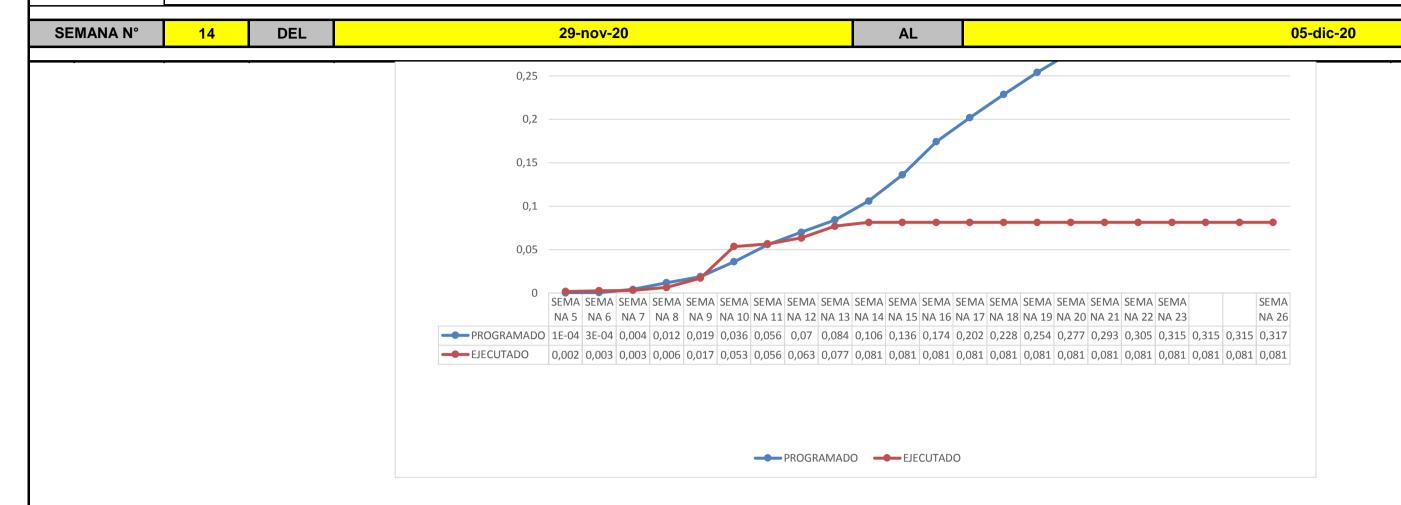
CONTRATANTE CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA

#### INFORME GRÁFICO SEMANAL

PI - IN - F 18 **VERSIÓN 01** Pág. 1 De 15

1. Se

REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL A LOS (S) CONTRATO (S) DE OBRA NO. 1380-1311-2020, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS **OBJETO** NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS INSTITUCIONES RURALES, COMEDORES Y RESIDENCIAS ESCOLARES, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) **INTERVENTOR** CONSORCIO INTERVENTOR AQUÍ TOLIMA CONSORCIO OBRAS TOLIMA SB FFIE ALIANZA BBVA 2019 CONTRATISTA



#### 6. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Para la fase No. 1, se tuvo un porcentaje programado del 14,29 % y se ejecuto el 9,53 % (Porcentajes en tiempo del contrato, correspondiente al mes de ejecución de la Fase I), para la fase No. 2 en este informe semanal No. 12 se tiene un avance programado acumulado del del 10,58% que equivale a \$179,938,451,00 y un porcentaje ejecutado del 8,13% que equivale a \$ 138.252,799,00

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA:

INSTITUCION **EDUCATIVA ANDRES** Sede SAN SEDE Municipio DE DOLORES: Línea Postulación: MANTENIMIENTO. Fecha Inicio: (23/09/2020)

- 1. Se realiza afinado impermeabilizado de pisos en los baños
- 2. Se realiza enchape de pisos en los baños
- 3. se realiza enchape de muros en los baños y lavamanos
- 4. se realiza aplicación de granito en lavamanos

Sede INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA TULIO VARON, Municipio DE PURIFICACION: Línea de Postulación: MANTENIMIENTO. Fecha de Inicio (30/09/2020).

1.Se realiza, demolición de enchapes ceramicos de muros e instalación de nuevo enchape en zona de marcos de puertas de los baños

Sede INSTITUCION EDUCATIVA COYARCO SEDE PRINCIPAL, Municipio DE COYAIMA: Línea de Postulación: MANTENIMIENTO. FI(31/10/2020).

- 1. Se realiza construcción de mesones en conreto en área de cocina y alacena
- 2. Se realiza afinado impermeabilizado en zona de comedor
- 3.Se realiza instalación de ceramica mikonos en área de comedor 4. se realiza enchape de muros del baño de preescolar
- 5. Se realizan filos y dilataciones para ventanas de aula nueva.

Sede INSTITUCION EDUCATIVA LA PRIMAVERA SEDE SAN JOAQUIN BAJO, Municipio DE PLANADAS: Línea de Postulación: MANTENIMIENTO. FI(24/11/2020).

1. Se realiza la demolición del afinado de piso existente en zona de corredor y biblioteca, por no contar con placa de contrapiso.

### ACTIVIDADES A REALIZAR PARA LA PROXIMA SEMANA (por frente):

### **DOLORES**

- 1. Se finalizará enchape de salones
- 2. Se finalizará enchape de paredes y piso en bateria de baños
- 3. Se Se realizará instalacoón de aparatos sanitarios
- 4. Se iniciara desmonte de cubierta
- Se iniciará armado de estructura para cubierta
- Se continuara con estuco en aulas

### **PURIFICACIÓN**

- 1. Se finalizará con la instalación de enchape en bocapuertas de baños
- 2. Se iniciará emboquillado de bataeria de baños en pisos y muros
- 3. Se iniciará la instalación de aparatos sanitarios
- 4. Se realizara instalación de marco para puertas de baños

### 3. I.E. Coyarco sede principal, (Coyaima Tolima)

realizaran mesones para lavamanos 2. Se iniciará enchape de muros en baños

### **PLANADAS**

- 1. Se realizará escarificada de piso en concreto en cocina para instalación de ceramica Mikonos
- 2. Se realizará instalación de tubería de 1/2" para bateria de baños

# GESTION DE CALIDAD: (Mencionar aspectos relevantes de la semana)

Se utiliza Sika-1 para realizar la impermeabilización del mortero a utilizar en los pañetes impermeabilizados.

Se verifica que los enchapes tanto ceramicos como de gres sean de primera calidad y esten debidamente dilatado con seoaradores o dilatadores.

GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)

- Se realiza la toma de temperatura al ingreso a la obra, de todo el personal, como al finalizar la jornada.
- . Se hace entrega de tapabocas al personal, indicandole su debido uso y el debido lavado de manos y desinfeccion.
- 3. El contratista cuenta con todos los elementos de bioseguridad, como son: Cascos, Dispensador de gel antibacterial, tapabocas y demas.

### GESTION AMBIENTAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)

Se realiza recoleccion de escombros y se almacena en un sitio debidamente señalizado, para el posterior retiro

Nota: Al corte realizado al 28 de septiembre de 2020 se establece que se ejecutó por frente lo programado para el cierre de fase 1, no obstante, la no viabilidad jurídica al predio de la I.E. Puente Cucuana, Ortega – Tolima, el posible cambio de postulación de comedor cocina a mejoramiento de IE Francisco Julián Olaya, la verbena, Rioblanco y la IE Técnica General Santander La Uribe, donde la gobernación del Tolima tiene proyectado realizar un proyecto nuevo, con base a esto, no permite dar cierre al 100% de la fase I. Queda pendiente la nueva asignación de una institución por parte del FFIE para el desarrollo de las actividades contractuales de fase 1 para la misma.





PI - IN - F 18
VERSIÓN 01
Pág. 1 De 15

Educativa					Pág. 1 De 15			
	REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL A LOS (S) CONTRATO (S) DE OBRA NO. 1380-1311-2020, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS							
OBJETO								
	FINANCIAMIENTO DE L	A INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROL	LO DEL PLAN N	ACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PN	IIE)			
INTERVENTOR	INTERVENTOR CONSORCIO INTERVENTOR AQUÍ TOLIMA							
CONTRATISTA	CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS TOLIMA SB FFIE ALIANZA BBVA 2019							
CONTRATANTE CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA								
SEMANA N°	14 DEL	29-nov-20	AL	05-	dic-20			

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA



PI - IN - F 18

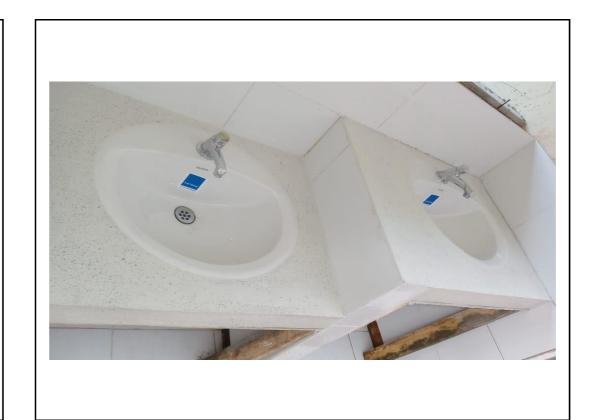
VERSIÓN 01

Pág. 1 De 15

#### ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 1 - VISITAS DE DIAGNOSTICO



1. I.E. San Andres Sede Principal (Dolores Tolima) Avance de obra:



1. I.E.San Andres - Sede Principal (Dolores - Tolima) AVANCE DE OBRA:



1. I.E.San Andres - Sede Principal ( Dolores - Tolima) AVANCE DE OBRA :



**1. I.E. San Andres** \_ **Sede Principal ( Dolores- Tolima)** AVANCE DE OBRA :



1. I.E.San Andres - Sede Principal ( Dolores - Tolima) AVANCE DE OBRA:



1. I.E.San Andres - Sede Principal (Dolores - Tolima) AVANCE DE OBRA



PI - IN - F 18

**VERSIÓN 01** 

Pág. 1 De 15

#### ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 1 - VISITAS DE DIAGNOSTICO



**2. I.E.Tecnica Tulio Varon (Purificacion - Tolima)** - Avance de obra:Terminaciones de Enchape Pared 20 x 20



**2. I.E. Tecnica Tulio Varon (Purificacion - Tolima)** Avance de Obra: Terminaciones de Enchape Pared 20 x 20



2. I.E. Tecnica Tulio Varon ( Purificacion - Tolima) Avance de obra: Tuberia EMT 1/2" -



**2. I.E. Tecnica Tulio Varon (Purificacion - Tolima)** Avance de obra:Tuberia EMT 1/2" -



2. I.E. Tecnica Tulio Varon ( Purificacion - Tolima ) Avance de obra



2. I.E. Tecnica Tulio Varon ( Purificacion Tolima ) Avance de obra:

	Tuberia EMT 1/2" -
1. I.E. Tulio Varon ( Purificacion - Tolima) AVANCE DE OBRA	1. I.E.Tulio Varon (Purificacion - Tolima) AVANCE DE OBRA :
	I I. I. E. I UIIO VAI OII (I UI III CACIOII - I OIII IIA) AVANGE DE ODNA.
The range varion ( rannoacion ronnia) / www.	,



PI - IN - F 18

**VERSIÓN 01** 

Pág. 1 De 15

#### ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 1 - VISITAS DE DIAGNOSTICO



3. I.E. Coyarco sede principal, (Coyaima Tolima)



3. I.E. Coyarco sede principal, (Coyaima Tolima) VISITA DE DIAGNÓSTICO :



3. I.E. Coyarco sede principal, (Coyaima Tolima) VISITA DE DIAGNÓSTICO :



3. I.E. Coyarco sede principal, (Coyaima Tolima) VISITA DE DIAGNÓSTICO:



3. I.E. Coyarco sede principal, (Coyaima Tolima) VISITA DE DIAGNÓSTICO :

3. I.E. Coyarco sede principal, (Coyaima Tolima) VISITA DE DIAGNÓSTICO:

3. I.E. Coyarco sede principal, (Coyaima Tolima) VISITA DE DIAGNÓSTICO :	3. I.E. Coyarco sede principal, (Coyaima Tolima) VISITA DE DIAGNÓSTICO: